

16.3.2022

Ensimmäinen BREEAM- ympäristösertifikaatti myönnetty toimistorakennukselle Mikkeliissä

Mikkeliissä, Jääkärintie 10:ssä, sijaitseva toimistorakennus saavutti helmikuussa 2022 BREEAM -ympäristösertifioinnin, arvosanalla erittäin hyvä. Jääkärintie 10 toimistorakennus on ensimmäinen ja ainakin toistaiseksi ainoa Mikkelin alueella vastaavan sertifioinnin saanut rakennus. BREEAM-sertifioinnissa rakennuksen vastuullisuutta ja kestävyyttä arvioitiin eri kategorioissa, mukaan lukien terveys ja hyvinvointi, energia, saavutettavuus ja liikenne, vesi, resurssit, resilienssi, maankäyttö ja ekologia, sekä saasteiden hallinta. Jääkärintie 10 toimistorakennus suoriutui hyvin kaikissa kategorioissa. Erityisen korkeat pisteet rakennus sai energian ja resurssien hallinnassa.

– Jääkärintie 10:ssä investoitiin vuonna 2019 rakennusautomaatioon, joka mahdollistaa viilennyksen tai lämmön säätelyn optimaalisesti ja ympäristöystävällisesti. Vuokralaisten viihtyvyydestä tinkimättä. Lämmön kulutus on kuitenkin vain noin kolmasosa keskimääräiseen toimistorakennukseen verrattuna. Myöskin jätteiden käsittely ja kierrätys on optimoitu vuokralaisena olevien yritysten puolesta, sanoo rakennuksen omistajayrityksen, Millstream Oy:n, toimitusjohtaja Niko Kvarnström.

BREEAM-sertifiointi on yksi maailman tunnetuimmista sertifiointijärjestelmistä. Ympäristösertifioidut rakennukset huolehtivat aktiivisesti niissä asuvien ja työskentelevien ihmisten hyvinvoinnista, auttavat suojelemaan luonnonvaroja ja ovat halutumpia investointikohteita. Jääkärintie 10 saavutti järjestelmässä tuloksen 59.4 %, mikä vastaa arvosanaa Erittäin Hyvä ja neljän tähden luokitusta. BREEAM-sertifioituja kohteita on Suomessa tällä hetkellä noin 360.

– Jääkärintie 10:ssä vuokralla olevat yritykset voivat luottaa, että ympäristöasioita ja kiinteistöä kehitetään aktiivisesti meillä eteenpäin, sanoo toimitusjohtaja Niko Kvarnström.

Virallisena auditoijana Jääkärintie 10 -kohteessa toimi Granlund Oy.

Lisätietoja:

Niko Kvarnström

Toimitusjohtaja

Millstream Oy

050-3574804

niko.kvarnstrom@millstream.fi

www.millstream.fi

BREEAM

BREEAM (Building Research Establishment's Environmental Assessment Method) on kansainvälisesti tunnettu ympäristösertifiointijärjestelmä. Järjestelmää ylläpitää sertifiointiorganisaatio BRE Global (Iso-Britannia). Ensimmäinen versio BREEAM:sta julkaistiin vuonna 1990. www.breeam.com

MILLSTREAM OY

Millstream Oy ostaa ja vuokraa toimitiloja yrityksille ympäri Suomen. Yritys on toiminut vuodesta 2007 lähtien. Mikkelissä sijaitseva Jääkärintatu 10-kohde on Millstream Oy:n ensimmäinen BREAM-sertifioitu kohde. www.millstream.fi